STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 41504
25 november 2015

Onherroepelijk bestemmingsplan ‘Bovenmeerweg 34 en 36’



Gemeente Leidschendam-Voorburg

Het college van burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg maakt bekend dat, het bestemmingsplan ‘Bovenmeerweg 34 en 36’, vastgesteld door de gemeenteraad op 15 september 2015, onherroepelijk is geworden met ingang van 6 november 2015.

Plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan omvat de volgende percelen:

- plaatselijk bekend Bovenmeerweg 34, kadastraal bekend gemeente Stompwijk sectie C nummer 665;
- plaatselijk bekend Bovenmeerweg 36, kadastraal bekend gemeente Stompwijk sectie C nummers 2180 en 2335;
- plaatselijk bekend Bovenmeerweg ongenummerd, kadastraal bekend gemeente Stompwijk sectie C nummer 2554.

Inhoud

De gemeenteraad van Leidschendam-Voorburg heeft in zijn vergadering van 7 februari 2012 het bestemmingsplan Landelijk Gebied (gewijzigd) vastgesteld. Het bestemmingsplan ‘Bovenmeerweg 34-36’ betreft een partiële herziening van dit bestemmingsplan. Aanleiding voor deze herziening is een bij de gemeente ingediend bouwplan van de eigenaren-bewoners van het perceel Bovenmeerweg 36 te Leidschendam.

Aanvragers wensen een nieuwe woning met bijbehorend bijgebouw te realiseren, ter vervanging van de huidige woning op het perceel Bovenmeerweg 36. Ten behoeve hiervan is een beperkte uitbreiding van het woonerf Bovenmeerweg 36 noodzakelijk. De woning Bovenmeerweg 36 maakt nu deel uit van de karakteristieke woonboerderij ter plaatse. De woonboerderij is jaren geleden gesplitst is in een 'twee-onder-één kap', plaatselijk bekend als Bovenmeerweg 34 en 36. Met het bouwplan zullen de huidige woningen in de woonboerderij weer worden samengevoegd tot één woning, ten behoeve van de bewoners van de woning Bovenmeerweg 34. Om het bouwplan en de herverdeling van de betreffende woonpercelen mogelijk te maken dienen de huidige bestemmingsvlakken voor 'Wonen' in het bestemmingsplan Landelijk Gebied, qua onderlinge indeling en begrenzing te worden herzien. Het aantal toegestane woningen (2) ter plaatse blijft gelijk.

Het bestemmingsplan ‘Bovenmeerweg 34-36’ voorziet uitsluitend in een herziening van de begrenzing en onderlinge indeling van de geldende woonvlakken. De regels voor de bestemming 'Wonen' in het bestemmingsplan Landelijk Gebied zijn verder ongewijzigd en integraal overgenomen in het vastgestelde bestemmingsplan.

Inzien bestemmingsplan

•Het bestemmingsplan, het raadsbesluit en de bijbehorende stukken zijn beschikbaar via:

www.ruimtelijkeplannen.nl. Het IDN-nummer van het bestemmingsplan is: NL.IMRO.1916.bovenmeeeweg34en36-VG01;

•Op de gemeentelijke website www.lv.nl/bestemmingsplannen.

Leidschendam-Voorburg, 25 november 2015